

十一学校初中楼部分教室地面
、走廊灯具、卫生间排风改造 工程
及教室门翻新工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

2025 年 6 月 23 日

十一学校初中楼部分教室地面、走廊灯具、卫生间排风改造及教室门翻新工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造 价 咨 询 人：_____

(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

编 制 人：_____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____

(造价工程师签字盖专用章)

总价措施项目清单与计价汇总表

工程名称：十一学校初中楼部分教室地面、走廊灯具、卫生间排风改造及教室门翻新工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 在“不含税金额”中填写对应措施费用。除“安全文明施工费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外，其他均应逐项在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

2. 投标人的安全文明施工费、赶工增加费（如有）不得作为让利因素。

安全文明施工费明细表

工程名称：十一学校初中楼部分教室地面、走廊灯具、卫生间排风改造及教室门翻新工程

第 1 页 共 1 页

序号		项目编码	子目名称	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
				实际成本（元）	企业管理费（元）	利润（元）	小计（元）		
1			管理目标等级（达标）对应的《图集》标准内项目措施费						
其中	1.1		安全施工费						
	1.2		文明施工费						
	1.3		环境保护费						
	1.4		临时设施费						
	其中		常态化疫情防控措施费						
2			特殊安全文明施工措施费						
其中	2.1		管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
	2.2		超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费						
	2.3		其他特殊安全文明施工措施费						
合计			合计						

注： 1. 依据表“4.12总价措施项目报价组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
 2. “管理目标等级（ ）对应的《图集》标准内项目措施费”中“（ ）”填写要求：招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填报的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。

施工垃圾场外运输和消纳费明细表

工程名称：十一学校初中楼部分教室地面、走廊
灯具、卫生间排风改造及教室门翻新工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：按施工方案计算的施工垃圾场外运输和消纳费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“不含税金额”数值，但应在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：十一学校初中楼部分教室地面、走廊灯具、卫生间排风改造及教室门翻新工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料和工程设备暂估单价计入清单子目综合单价，此处不汇总。

材料和工程设备暂估价表

工程名称：十一学校初中楼部分教室地面、走廊灯具、卫生间排风改造及教室门翻新工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

计日工表

工程名称：十一学校初中楼部分教室地面、走廊灯具、卫生间排风改造及教室门翻新工程

第 1 页 共 1 页

编号	子目名称	单位	暂定数量	综合单价 (元)	合价 (元)
一	劳务（人工）				
1					
人工小计					
二	材料				
1					
材料小计					
上述材料表中未列出的材料设备，投标人计取的包括企业管理费、利润和规费（不包括税金）在内的固定百分比：					%
三	施工机械				
1					
施工机械小计					
总 计					

注： 1. 此表暂定项目、暂定数量由招标人填写，编制最高投标限价时，单价由招标人按有关计价规定确定；
2. 投标时，子目和数量按招标人提供数据计算，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中；
3. 此表总计的计日工金额应当作为暂列金额的一部分，计入表4.10中。

总承包服务费计价表

工程名称：十一学校初中楼部分教室地面、走廊灯具、卫生间排风改造及教室门翻新工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编写最高投标限价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

总价措施项目报价组成分析表

工程名称：十一学校初中楼部分教室地面、走廊灯具、卫生间排风改造及教室门翻新工程

第 1 页 共 3 页

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
1.1	安全施工费								
1.1.1	安全帽								
1.1.2	临边洞口交叉高处作业防护								
1.1.3	常态化疫情防控措施：如防护装备、消毒物资...								
1.1.4									
1.2	文明施工费								
1.2.1	安全警示标志牌								
1.2.2	废水沉淀池								
1.2.3	常态化疫情防控措施：按需列项								
1.2.4									
1.3	环境保护费								
1.3.1	现场临时绿化费用								
1.3.2	控制扬尘、噪声、废气费用								
1.3.3	常态化疫情防控措施：按需列项								
1.3.4									
1.4	临时设施费								
1.4.1	一次性使用临建								
1.4.2	周转使用临建								

注：计算明细可另附表说明。

总价措施项目报价组成分析表

工程名称：十一学校初中楼部分教室地面、走廊灯具、卫生间排风改造及教室门翻新工程

第 2 页 共 3 页

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
1.4.3	常态化疫情防控措施：如突发事件隔离区...								
1.4.4									
2.1	管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费								
2.1.1									
2.2	超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费								
2.2.1									
2.3	其他特殊安全文明施工措施费								
2.3.1									
1	现场管理费								
1.1	现场管理费								
2	施工垃圾场外运输和消纳费								
2.1	施工垃圾场外运输和消纳费								
3	脚手架工程费-综合考虑								
3.1	脚手架工程费-综合考虑								
4	垂直运输费-综合								

注：计算明细可另附表说明。

总价措施项目报价组成分析表

工程名称：十一学校初中楼部分教室地面、走廊灯具、卫生间排风改造及教室门翻新工程

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额（元）				含税金额 （元）	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
4.1	垂直运输费-综合								
5	冬雨季施工增加费								
5.1	冬雨季施工增加费								
6	二次搬运费								
6.1	二次搬运费								
7	原有建筑物及设备保护费								
7.1	原有建筑物及设备保护费								
8	工程水电费								
8.1	工程水电费								

注：计算明细可另附表说明。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1.12间教室地面改造

第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		拆除工程							
1	911202001001	块料地面拆除	块料地面拆除 1. 拆除600x600mm地砖 2. 拆除40mm厚砂浆结合层 3. 拆除10mm厚砂浆保护层 4. 满足设计图纸要求	m2	920.15				
2	910203001001	垫层拆除	地面垫层拆除 1. 拆除100mm厚干混砂浆垫层 2. 满足设计图纸要求	m3	92.02				
3	911205001001	踢脚线拆除	踢脚线拆除 1. 拆除100mm瓷砖踢脚 2. 满足设计图纸要求	m	852.72				
4	911801001001	渣土场外运输	1. 渣土外运及消纳、运距自行考虑 2. 满足设计图纸要求	m3	155.75				
		分部小计							
		新建工程							
5	911202003001	块料楼地面新做	块料楼地面新做 1. 600*600通体地砖，勾缝剂勾缝 2. 1:3干硬性水泥砂浆结合层40mm厚 3. 1:3水泥砂浆保护层10mm厚 4. 满足设计图纸及规范要求	m2	920.15				
6	910203002001	垫层新做	1. 100mm干混砂浆垫层新做 2. 其他详见图纸，满足设计图纸及规范要求	m3	92.02				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1. 12间教室地面改造

第 2 页 共 2 页

[illegible]

材料和工程设备暂估价表

工程名称: 1. 12间教室地面改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2. 走廊灯具改造

第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目							
1	920211001001	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 名称:吸顶灯拆除	套	140				
2	920211003001	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称:吸顶灯 2. 规格:综合考虑 3. 安装形式:吸顶安装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序内容及相应费用	套	140				
3	920211001002	普通灯具及吸顶灯拆除	1. 名称:筒灯拆除 2. 安装形式:嵌入式安装	套	180				
4	920211003002	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称:筒灯 2. 规格:综合考虑 3. 安装形式:嵌入式安装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序内容及相应费用	套	36				
5	920211003003	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称:平板灯 2. 规格:600*600mm 3. 安装形式:吸顶安装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序内容及相应费用	套	144				
6	920211003005	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称:答疑灯 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序内容及相应费用	套	60				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2. 走廊灯具改造

第 2 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	920210003001	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG20 3. 规格:暗敷 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序内容及相应费用	m	240				
8	920210010001	电气配线	1. 配线形式名称:电气配线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-2.5 3. 敷设部位或线制:管内敷设 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序内容及相应费用	m	720				
9	920901004001	剔(凿)槽	1. 名称:剔(凿)槽 2. 规格:DN25以内 3. 填充(恢复)方式:综合考虑 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序内容及相应费用	m	80				
10	920210014001	接线盒安装	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗配 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序内容及相应费用	个	60				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

材料和工程设备暂估价表

工程名称: 2. 走廊灯具改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3. 卫生间排风改造

第 1 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目							
1	911402001001	天棚吊顶拆除	1. 原铝板吊顶保护性拆除 2. 其他详见图纸，满足设计图纸要求	m2	290.4				
2	920701003001	通风机(箱)拆除	1. 名称:排风扇拆除	台	48				
3	920601012001	塑料管拆除	1. 拆除部位:风管拆除 2. 材质:UPVC管 3. 型号、规格:Φ160mm 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件，包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序内容及相应费用	m	116.16				
4	920901005001	封堵	1. 名称:排风井封堵 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件，包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序内容及相应费用	个	24				
5	920901005002	打洞(孔)	1. 名称:直排口墙面水钻开孔 2. 规格:直径180mm 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件，包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序内容及相应费用	个	24				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3. 卫生间排风改造

第 2 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
6	920601013001	塑料管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:UPVC管 3. 型号、规格: φ160mm 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件，包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序内容及相应费用	m	116.16				
7	911404003001	新做排风口吊顶加固	1. 新做排风口吊顶加固 2. 其他详见图纸，满足设计图纸及规范要求	个	48				
8	920703008001	风口、散流器(百叶窗)制作、安装	1. 名称:室外防虫网、防水百叶风口 2. 型号、规格:综合考虑 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件，包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序内容及相应费用	个	24				
9	920703006001	其他阀安装	1. 名称:止回阀 2. 型号、规格: φ160mm 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件，包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序内容及相应费用	个	24				
10	920701004001	通风机(箱)安装	1. 名称:排风扇 2. 型号、规格:600*600 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件，包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序内容及相应费用	台	48				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3. 卫生间排风改造

第 3 页 共 3 页

[illegible]

材料和工程设备暂估价表

工程名称: 3. 卫生间排风改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 4. 门及门框翻新

第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目							
1	911501006001	一至五层室内木门翻新（喷水性漆）-教室	室内木门翻新（喷水性漆）-教室 1. 对基层突出的钉子等进行修复，尽可能不突出表面进行处理 2. 木门基层处理：原漆面打磨处理，局部补原子灰，整体打磨 3. 木门门框基层处理：原漆面打磨处理，与墙面交接面剔除腻子、胶等，修补打磨 4. 对门框周边及地面进行贴膜保护，对木门及门框进行喷涂水性底漆、两遍水性面漆喷涂 5. 门框与墙面打白色密封胶收边 6. 门框密封胶条更换 7. 满足设计图纸及规范要求	扇	134				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 4. 门及门框翻新

第 2 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
2	911501006002	一至五层室内木门翻新（喷水性漆）-卫生间	室内木门翻新（喷水性漆）-卫生间 1. 对基层突出的钉子等进行修复，尽可能不突出表面进行处理 2. 木门基层处理：原漆面打磨处理，局部补原子灰，整体打磨 3. 木门门框基层处理：原漆面打磨处理，与墙面交接面剔除腻子、胶等，修补打磨 4. 对门框周边及地面进行贴膜保护，对木门及门框进行喷涂水性底漆、两遍水性面漆喷涂 5. 门框与墙面打白色密封胶收边 6. 门框密封胶条更换 7. 满足设计图纸及规范要求	扇	16				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

材料和工程设备暂估价表

工程名称：4. 门及门框翻新

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 5. 储物柜土建

第 1 页 共 1 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目							
1	910402001001	砌块墙拆除	砌体墙拆除 1. 原砌体墙局部拆除剔凿 2. 满足储物柜安装要求	m3	11.5				
2	911301001001	墙、柱面抹灰铲除	1. 墙面抹灰层拆除 2. 满足设计图纸要求	m2	115				
3	911801001002	渣土场外运输	1. 渣土外运及消纳、运距自行考虑 2. 满足设计图纸要求	m3	13.23				
4	911301002001	墙面抹灰修补	1. 原砌体墙面修补刮平 2. 满足储物柜安装平整度要求	m2	1119.96				
5	910402002001	零星砌筑	零星砌筑 1. 局部区域零星砌体砌筑 2. 满足设计图纸及现场安装要求	m3	11.5				
6	911301003001	内墙面抹灰新做	内墙面抹灰新做 1. 2mm厚DP-HR砂浆罩面 2. 10mm厚DP-HR砂浆打底 3. 满足设计图纸及规范要求	m2	1418.96				
7	911604002001	内墙面涂料新做	内墙面涂料新做 1. 刷无机涂料A级二遍 2. 刮腻子 二遍 3. 满足设计图纸及规范要求	m2	299				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

材料和工程设备暂估价表

工程名称: 5. 储物柜土建

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。